



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box ٢٢٩, Mokattam - ١١٥٧١
Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
Fax: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠
IR-emaarmisr@emaar.ae

بيان صحفي

مبيعات "إعمار مصر" ترتفع ٢١,٢% في ٢٠١٥

النتائج المالية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بنتائج الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

- صافي قيمة عقود المبيعات ترتفع ٢١,٢% إلى ٨,٦ مليار جنيه مصري
- تسليم ٨١٩ وحدة
- ارتفاع الإيرادات ٢٤,٣% لتصل إلى ٣,٢ مليار جنيه مصري
- نمو مجمل الربح بنسبة ٢٥,٩% ليحقق ٩٧٨,١ مليون جنيه مصري (الهامش ٣٠,٢%)
- صافي الأرباح بعد الضرائب يرتفع ١٠,٤% إلى ٨٥٤,٧ مليون جنيه مصري

القاهرة، ٢١ مارس ٢٠١٦: أعلنت شركة إعمار مصر للتنمية، كبرى شركات التطوير العقاري في مصر، عن نتائج أعمالها للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥، طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ارتفعت إيرادات الشركة خلال عام ٢٠١٥ بنسبة ٢٤,٣% لتصل إلى ٣,٢ مليار جنيه مصري مقارنة مع ٢,٦ مليار جنيه مصري في عام ٢٠١٤، كما ارتفع صافي الأرباح خلال الفترة ذاتها بمقدار الضعف إلى ٨٥٤,٧ مليون جنيه مصري مقارنة مع ٤١٧,٩ العام الماضي، وذلك كنتيجة مباشرة لتسليم ٨١٩ وحدة في مختلف مشاريع الشركة.

بلغت قيمة عقود المبيعات ٨,٦ مليار جنيه مصري، بزيادة قدرها ٢١,٢% مقارنة مع ٧,١ مليار جنيه مصري لعام ٢٠١٤ بينما بلغت اجمالي المبيعات التراكمية للشركة منذ بدء النشاط ٣٠,٦ مليار جنيه مصري. بلغ مجمل الربح ٩٧٨,١ مليون جنيه مصري عن عام ٢٠١٥ مقارنة مع ٧٧٧,١ مليون جنيه مصري عن عام ٢٠١٤.

وتعليقاً على النتائج المالية، قال السيد محمد العبار، رئيس مجلس إدارة إعمار مصر للتنمية: "تعكس هذه النتائج بما فيها العائدات والأرباح والمبيعات الصافية، المكانة الرفيعة التي تتمتع بها إعمار مصر التي أرست معايير مبتكرة لمفهوم التطوير العقاري عبر مشاريعها المرموقة. لقد قامت الشركة بتسليم ٤٠٨ وحدة سكنية في مشروع 'ميفيدا' في الوقت الذي تجاوز فيه



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box ٢٢٩, Mokattam - ١١٥٧١
Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
Fax: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠
IR-emaarmisr@emaar.ae

عدد الحجزات مستوى الطلب المتوقع في منتج مراسي على الساحل الشمالي، وذلك في أعقاب إطلاق المرحلة الأولى من مشروع مارينا. وفي الوقت ذاته، حافظت الشركة على سيولة قوية عند ٢,١ مليار جنيه مصري، ونتطلع قُدماً إلى مواصلة وتعزيز هذا النمو المضطرد في المستقبل".

-انتهى-

نبذة عن "إعمار مصر"

تعد إعمار مصر للتنمية كبرى الشركات المطورة للمجتمعات السكنية المرموقة في الجمهورية، وهي شركة تابعة تملك غالبية أسهمها شركة إعمار العقارية ش.م.ع، المدرجة في "سوق دبي المالي" ومقرها الإمارات العربية المتحدة. ويبلغ إجمالي مساحة الأراضي المملوكة لشركة "إعمار مصر" حوالي ١٥,٤ مليون متر مربع موزعة على أربعة مواقع متميزة استراتيجياً في شرق، وغرب، ووسط القاهرة، وكذلك في الساحل الشمالي.

ومن أبرز المشاريع الحالية قيد التنفيذ ضمن محفظة "إعمار مصر"، مشروع "أب تاون كايرو"، وهو مجمع رئيسي متكامل متعدد الاستخدامات يتوسطه مشروع "إعمار سكوير" الراقى الذي يعد وجهة مركزية نابضة بالحياة؛ بالإضافة إلى كل من "مراسي"، الوجهة السياحية العصرية في الساحل الشمالي؛ ومشروع "ميفيدا" السكني عالمي المستوى في القاهرة الجديدة والذي يرسى معايير جديدة على مستوى المشاريع التطويرية السكنية في الجمهورية.

للاستفسارات

يرجى زيارة الموقع: www.emaarmisr.com أو التواصل مع:

إعمار مصر

علاقات المستثمرين

+٢٠١٢٠٠٠٠٠٦٦٩

باسم الشاوي

lr-emaarmisr@emaar.ae